

# 管理に係る重要事項調査報告書

4137-00-0308-00

※本書面は管理会社にあるデータを基に作成したものであり、内容の正確性を保証する責任を管理会社は一切負わないものとします。重大な債権債務につながる場合は、貴社による現地調査をお勧めします。  
※下記以外の項目については一切回答しておりませんのでご容赦ください。

物件名称	下総中山ガーデンア			4137
総戸数	48戸	物件所在地	千葉県船橋市二子町597-1	
対象住戸	308号室		売却依頼主	信太 章司

## (2) 修繕積立金勘定総額及び各勘定総額

(総会承認済)

管理費勘定繰越額	10,923,125円 (2023年03月31日時点)
修繕積立金勘定繰越額	47,719,335円 (2023年03月31日時点)

※詳細は第25期決算予算書を参照してください。

(直近)

管理費勘定繰越額	12,202,299円 (2023年10月31日時点)
修繕積立金勘定繰越額	51,086,885円 (2023年10月31日時点)

## (3) 管理費・積立金等の月額

(2023年12月12日時点)

請求費目名	管理費	15,250円
	修繕積立金	10,700円
	駐車場使用料	0円
	専用庭使用料	0円
	駐輪場使用料	0円
	バイク置場使用料	0円
	電波対策費	0円
	ルーフバルコニー使用料	0円
	[調整費]12月分バイク置場使用料	-2,000円
	[調整費]12月分駐輪場使用料	-600円
管理費等支払方法	翌月分を当月27日に支払	集金代行業者委託

## (4) 管理組合の金融機関からの借入額

(2023年10月31日時点)

借入金残高	0円
借入先	
借入期間	

## (5) 管理費・修繕積立金等の滞納額

(2023年11月30日時点)

滞納金額	57,100円
入金額	12月 4日 28,550円
備考	

※請求費目ごとの内訳はご案内しておりません。

**(6) 管理組合全体の未収額**

(2023年10月31日時点)

管理費勘定未収額	10,000円
修繕積立金勘定未収額	0円

**(7) 建物年次・共用部分の内装・外装の修繕実施状況**

年月	工事名	金額
2000/10	樹木等維持管理工事	150,000円
2001/11	植栽管理費	105,000円
2001/11	植栽管理費	157,500円
2002/10	植木等維持管理工事	157,500円
2002/11	植栽管理費	157,500円
2003/10	樹木など維持管理工事	157,500円
2004/06	駐車場排水ポンプ交換 (テラルテクノサービ	168,000円
2004/06	浄化槽廃棄工事 (カンパネ)	4,431,000円
2004/08	下水道受益者負担金 (船橋市)	575,560円
2004/10	受水槽設備補修 (日本環境プラント)	163,800円
2004/11	給水ポンプユニット修理 テラルテクノサービ	462,000円
2004/11	樹木など維持管理工事	157,500円
2005/01	駐輪場塗装工事 トータル建設	550,000円
2005/12	樹木等維持管理工事	239,400円
2006/03	ベランダ収納庫塗装工事	408,450円
2006/03	立体駐車場塗装工事	2,940,360円
2006/11	樹木等維持管理工事	157,500円
2006/12	屋上防水保護塗装工事	918,750円
2006/12	地上波デジタル導入工事	273,000円
2007/11	樹木管理工事	157,500円
2007/11	排水ポンプフロート交換及び一部配管修繕作業	168,000円
2008/02	MDF腐食対応	113,400円
2008/02	侵入防止柵設置工事	224,700円
2008/04	非常照明バッテリー取替工事	105,000円
2008/11	樹木管理工事	157,500円
2009/03	昇降用モーター交換工事(1台)	630,000円
2009/07	給水ポンプ用モーター2台交換作業	283,500円
2009/12	樹木管理工事	120,750円
2009/12	樹木管理工事	157,500円
2010/01	消火器交換工事	220,815円
2010/03	エレベータ前点検口交換	245,700円
2010/03	IFエントランスEV前床点検口取替工事	121,800円
2010/03	床下排水ポンプ交換	299,250円
2010/08	ガス漏れ警報器交換工事	525,000円
2010/09	樹木年間管理工事	157,500円
2010/10	ゴミ置場 防鳥ネット取付工事	443,100円
2010/10	電波障害受信点調査	147,000円
2010/11	芝貼り替え工事	630,000円
2010/12	樹木年間管理工事	120,750円
2010/12	昇降用モーター交換工事	7,140,000円
2011/02	排水ポンプ絶縁(アース)調査	147,000円

## (7)建物年次・共用部分の内装・外装の修繕実施状況

年月	工事名	金額
2011/03	玄関ドア 縦モール取替工事	248,010円
2011/06	屋上庇ガラス防水工事(漏水)	504,000円
2011/08	貯水槽ボールタップ故障による交換工事	115,500円
2011/08	電波障害幹線撤去工事	288,750円
2011/09	樹木年間管理工事	157,500円
2011/11	排水ポンプ取替工事 他工事	1,659,000円
2012/01	樹木年間管理工事	120,750円
2012/07	機械式駐車場塗装工事	1,260,000円
2012/08	1F廊下化粧蓋開閉作業及び蓋枠加工	136,500円
2012/09	樹木年間管理工事	157,500円
2012/09	103号室 雨水排水トラップ取替工事	146,265円
2012/10	受水槽塗装工事	273,000円
2012/12	門扉改修工事	798,000円
2013/01	樹木年間管理工事	120,750円
2013/02	大規模修繕工事コンサルタント業務	420,000円
2013/05	大規模修繕工事3/5(着工後50%完了時)	13,891,500円
2013/07	大規模修繕工事(増減集計表最終)	1,065,750円
2013/08	大規模修繕工事	32,413,500円
2013/09	樹木年間管理工事費	157,500円
2013/11	樹木年間管理工事(2期工事)	144,900円
2013/11	移動式粉末消火設備ボンベ交換	100,800円
2014/01	駐車装置 電気部品交換工事(25~39区画)	2,268,000円
2014/01	下総中山ガーデン照明改修工事(一期)	988,407円
2014/04	PD-2-3雨水貯留槽排水ピット清掃	408,240円
2014/07	樹木年間管理工事(第1期)	194,400円
2014/07	共用部照明LED化工事(2期工事)	1,458,000円
2014/08	駐車装置 電気部品交換工事(1~24区画)	3,045,600円
2014/10	樹木年間管理工事(第2期)	149,040円
2014/11	加圧給水ポンプユニット 更新工事14/10月分	1,350,000円
2015/02	駐輪機補修工事	216,000円
2015/07	樹木年間管理工事(第1期)	194,400円
2015/10	樹木年間管理工事 高木剪定、除草、薬剤散布	149,040円
2015/10	ガス漏れ検知器納品・交換工事	354,564円
2016/02	507号室パイプスペース内配管更新工事	112,320円
2016/03	エントランスホール天井塗装 工事	207,360円
2016/04	PS配管及び減圧弁交換工事	1,728,000円
2016/05	樹木年間管理工事(第1期)5月作業	194,400円
2016/07	駐輪機 上段ラック交換工事	410,400円
2016/07	PS配管一次側改修工事	604,800円
2016/08	塗装補修工事(1~5Fエントランス部ほか)	158,760円
2016/09	専用庭高木枝払い工事	101,520円
2016/10	樹木年間管理工事(第2期 10月作業分)	149,040円
2016/10	受水槽通気管交換工事	139,320円
2016/12	消防設備不具合改修工事	270,000円
2017/06	樹木年間管理工事(第1期)6月作業分	194,400円
2017/07	メーリングボックス地下ピット汚泥引き抜き作業	324,000円

## (7)建物年次・共用部分の内装・外装の修繕実施状況

年月	工事名	金額
2017/07	排水ポンプ取替工事(MB下、2台1組)	388,800円
2017/07	駐輪機上段ラック交換工事	410,400円
2017/08	PS配管二次側改修工事	1,209,600円
2017/09	給水・給湯管オゾン水洗浄工事	2,775,600円
2017/10	樹木年間管理工事(第2期 10月作業分)	149,040円
2017/10	玄関ドア縦モール取替工事	226,800円
2017/12	照明器具水侵入対策工事	108,000円
2017/12	地下ピット内配管支持金物塗装工事	132,840円
2018/05	年次点検補修工事	151,200円
2018/06	電子プレーカー(JCS)設置工事	378,000円
2018/06	駐輪機上段ラック6台交換工事	321,840円
2018/08	樹木年間管理工事(第1期)6月作業分	194,400円
2018/08	吊上げ・バランス・駆動チェーン交換工事	528,120円
2018/11	樹木年間管理工事(第2期 11月作業分)	149,040円
2019/01	EV内保護マット,管理室壁点検口交換工事	237,600円
2019/01	吊上げ,バランス,駆動チェーン交換工事	461,160円
2019/01	自動火災報知設備 受信機交換工事	209,520円
2019/02	フロアヒンジ交換工事	232,200円
2019/02	立体駐車場塗装工事	820,800円
2019/02	管理室換気扇取付工事	182,520円
2019/03	駐車場側溝改修工事	993,600円
2019/07	消火器交換工事	289,440円
2019/07	樹木年間管理工事(1期工事)7月分	194,400円
2019/09	年次点検補修工事	488,160円
2019/09	【緊急】玄関樹木の倒木防止工事(9/9)	106,920円
2019/12	樹木年間管理工事(2期工事)2019/11月作業	154,000円
2020/01	吊上げ,バランス,駆動チェーン交換工事6区分	2,684,000円
2020/07	樹木年間管理工事(1期工事 2020/7月予定)	198,000円
2020/11	樹木年間管理工事(2期)11月作業A案	189,200円
2021/08	樹木年間管理工事(1期工事)7月分	198,000円
2021/11	406号室 雨水管補修工事	180,400円
2021/11	樹木年間管理工事(2期工事)11月分	162,800円
2021/11	各所防水・発錆補修工事	184,800円
2022/02	機械駐駆動チェーン等交換工事(5区分)	1,452,000円
2022/07	樹木年間管理工事(1期工事)7月分	198,000円
2022/11	樹木年間管理工事(2期工事)11月分	206,800円
2023/03	307号室ベランダ手摺ガラス交換工事	113,300円
2023/03	ベランダ手摺ガラス補修工事(302号室)	113,300円
2023/05	給水ポンプユニット整備工事	337,700円
2023/06	ガス漏れ警報器交換工事	533,500円
2023/09	樹木年間管理工事(1期工事)2023年度分	198,000円

**(8) 駐車場、駐輪場、バイク置場、トランクルームについて**

<b>(8)-1 駐車場について</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 総区画数 ( 31 台)
空き区画数	8 区画 2023年12月12日時点 )
新旧所有者間の継承可否	<input type="checkbox"/> 可 継承可能台数 ( 0 台) <input checked="" type="checkbox"/> 否
一住戸一台の権利	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
一世帯当たりの台数制限	<input type="checkbox"/> 有 ( 台) <input checked="" type="checkbox"/> 無
使用者選定方法	<input type="checkbox"/> 募集抽選 <input checked="" type="checkbox"/> 予約順 <input type="checkbox"/> 当該住戸専用区画あり
選定方法が予約順の場合の予約待ち台数	0 台
申込方法	<input checked="" type="checkbox"/> 書面 <input type="checkbox"/> 口頭
使用料金(月額)<区画が決まっている場合はその金額>	上段12,000、中段10,000、下段5,000円
賃借人の使用	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否
使用料改定の有無	<input type="checkbox"/> 有 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無
備考	上段の空きはありません。

※駐車場につきましては、平面・機械式ともに広さ、高さなど、駐車スペースのサイズを現地にてご確認ください。

<b>(8)-2 駐輪場について</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
空き区画数	空き区画数 9 台 ( 2023年12月12日時点 )
区画の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (総台数 98 台) <input type="checkbox"/> 無 (フリー)
新旧所有者間の継承可否	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否
一住戸一台の権利	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
一世帯当たりの台数制限	<input type="checkbox"/> 有 (制限台数 1 台) <input checked="" type="checkbox"/> 無
使用者選定方法	<input type="checkbox"/> 募集抽選 <input checked="" type="checkbox"/> 予約順
選定方法が予約順の場合の予約待ち台数	0 台
申込方法	<input checked="" type="checkbox"/> 書面 <input type="checkbox"/> 口頭
使用料金(月額)	300円
使用料の設定根拠 (場所によって金額が違う・大きさによって金額が違う、等)	上段、下段は同一料金
ステッカーの有無(料金)	<input type="checkbox"/> 有 ( 円) <input checked="" type="checkbox"/> 無
賃借人の使用	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否
使用料改定の有無	<input type="checkbox"/> 有 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無
備考	
<b>(8)-3 バイク置場について</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
空き区画数	空き区画数 1 台 ( 2023年12月12日時点 )
区画の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (総台数 7 台) <input type="checkbox"/> 無 (フリー)
新旧所有者間の継承可否	<input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 否
一住戸一台の権利	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
一世帯当たりの台数制限	<input type="checkbox"/> 有 (制限台数 台) <input checked="" type="checkbox"/> 無
使用者選定方法	<input type="checkbox"/> 募集抽選 <input checked="" type="checkbox"/> 予約順
選定方法が予約順の場合の予約待ち台数	0 台
申込方法	<input checked="" type="checkbox"/> 書面 <input type="checkbox"/> 口頭
使用料金(月額)	2000円
使用料の設定根拠 (場所によって金額が違う・大きさによって金額が違う、等)	80cm×200cmの中に入る大きさの車種

ステッカーの有無(料金)	<input type="checkbox"/> 有 ( ) 円 <input type="checkbox"/> 無
賃借人の使用	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否
バイクの排気量制限	<input type="checkbox"/> 有 ( ccまで) <input type="checkbox"/> 無
使用料改定の有無	<input type="checkbox"/> 有 ( ) <input type="checkbox"/> 無
備考	
<b>(8)-4 トランクルームについて</b>	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
空き区画数	空き区画数 台 ( 年 月 日時点 )
一世帯当たりの区画制限	<input type="checkbox"/> 有 (制限区画数 区画) <input type="checkbox"/> 無
総区画数	区画
新旧所有者間の継承の可否	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否
使用者選定方法	<input type="checkbox"/> 募集抽選 <input type="checkbox"/> 予約順 (待ち区画数 区画) <input type="checkbox"/> 専用区画
申込方法	<input type="checkbox"/> 書面 <input type="checkbox"/> 口頭
使用料金(月額)<区画が決まっている場合はその金額>	
賃借人の使用	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否
使用料改定の有無	<input type="checkbox"/> 有 ( ) <input type="checkbox"/> 無
備考	

**(9)楽器の演奏制限、ペット飼育、内装工事のルール、専有部分の用途制限**

<b>(9)-1 楽器演奏制限について</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 規定あり <input type="checkbox"/> 規定なし
規定がある場合その内容(可否・時間帯の制限等)	ピアノその他の楽器類は夜間(午後9時～午前9時)は弾かないようにすること。
<b>(9)-2 ピアノ等搬入時の制限</b>	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
有の場合、その内容	<input type="checkbox"/> 搬入不可 <input type="checkbox"/> 届出要 <input type="checkbox"/> 届出不要 <input type="checkbox"/> 制限有
制限有の場合、その内容	
<b>(9)-3 ペット飼育について</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可
可の場合、その内容(動物名・制限・条件等)	犬及び猫 犬は成長時の体長50cm以内・体高40cm以内(玄関扉にラベルの貼付)。一住宅一匹程度、小鳥及び観賞魚(居室のみで飼育)。尚、爬虫類・鳩・鳥・鶏・家畜等の飼育は禁止
可の場合、飼育時の事前申請の要否(提出時期)	<input checked="" type="checkbox"/> 要 ( 事前申請 ) <input type="checkbox"/> 不要
可の場合、ペットクラブ等への加入義務の有無(会費)	<input type="checkbox"/> 有 ( ) 円 <input checked="" type="checkbox"/> 無
<b>(9)-4内装工事について</b>	<input type="checkbox"/> 規定あり <input checked="" type="checkbox"/> 規定なし
規定がある場合その内容(床材の遮音等級等)	
管理組合への事前届出の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要
事前届出が「要」の場合詳細	届出先 ( 理事長 ) 届出期限 ( 事前申請 ) 届出書類 ( 申請書(設計図、仕様書及び工程表を添付) )
隣接住戸への届出の要否	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要
隣接住戸への届出が「要」の場合詳細	方法 ( <input type="checkbox"/> 書面 <input checked="" type="checkbox"/> 口頭 ) 隣接住戸範囲( 上下左右 ) 詳細 ( 挨拶程度 )
<b>(9)-5専有部分用途制限(※該当するものすべてにチェック)</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗
備考	

(10) 設備(衛星放送アンテナ・CATV・インターネット環境・電力一括受電)

<b>(10)-1 TV・インターネット設備について</b>	
衛星放送アンテナ	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( BSのみ ) <input type="checkbox"/> 無 備考 ( )
CATV線 (有の場合、会社名)	<input type="checkbox"/> 有 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無 備考 ( )
インターネット 管理組合一括契約(有の場合、会社名)	<input type="checkbox"/> 有 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無 (個別契約) 有の場合使用料 ( <input type="checkbox"/> 管理費に含む <input type="checkbox"/> 月額資料参照 ) 備考 ( NTTBフレッツ・auの二社より選択。 )
<b>(10)-2 電力一括受電契約の有無</b>	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
有の場合、その契約先	
有の場合、その契約期間	
備考	

(11) 管理費等の改定予定、大規模修繕工事実施予定・一時金徴収の有無

<b>(11)-1 翌月以降の管理費改定予定</b>	<input type="checkbox"/> 総会決議あり <input checked="" type="checkbox"/> 総会決議なし
ありの場合その内容(実施時期・改定金額等)	
<b>(11)-2 翌月以降の修繕積立金改定予定</b>	<input type="checkbox"/> 総会決議あり <input checked="" type="checkbox"/> 総会決議なし
ありの場合その内容(実施時期・改定金額等)	
<b>(11)-3 大規模修繕工事実施予定</b>	<input type="checkbox"/> 総会決議あり <input checked="" type="checkbox"/> 総会決議なし
ありの場合その内容(実施時期・工事内容等)	
<b>(11)-4 大規模修繕工事実施に伴う一時金徴収予定</b>	<input type="checkbox"/> 総会決議あり <input checked="" type="checkbox"/> 総会決議なし
ありの場合その内容(実施時期・金額等)	

(12) 水道徴収方式/共用部の電気・ガス会社

<b>(12)-1 水道</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 公営 <input type="checkbox"/> 組合営
組合営の場合詳細	基本料金 ( ) 円 未使用時請求 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) 料金 <input type="checkbox"/> 金額固定 <input type="checkbox"/> 使用量による変動 <input type="checkbox"/> 按分 支払者 <input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 使用者(賃借人含む) 検針月 <input type="checkbox"/> 偶数月 <input type="checkbox"/> 奇数月 <input type="checkbox"/> 毎月 請求月 <input type="checkbox"/> 偶数月 <input type="checkbox"/> 奇数月 <input type="checkbox"/> 毎月
備考	
<b>(12)-2 電気(共用部分)</b>	会社名 ( 東京電力 )
<b>(12)-3 ガス</b>	会社名 ( 京葉ガス ) <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 設備無

**(13) 管理員の勤務形態**

<b>管理員の勤務形態</b>	<input type="checkbox"/> 常勤 <input checked="" type="checkbox"/> 日勤 <input type="checkbox"/> 巡回 <input type="checkbox"/> 清掃のみ <input type="checkbox"/> 不在
勤務曜日	月・火・水・木・金・土
勤務時間	9:00~17:00
管理員室TEL	047-333-1665
備考	月～金 9:00～17:00 第1・3・5土曜日9:00～12:00 (第2・第4土曜日休み)

**(14) ゴミ出しルール**

<b>ゴミ出しについて</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 自治体による収集 <input type="checkbox"/> マンションにより定めたルール
マンションによる定めがある場合その内容	

**(15) 専用使用料**

<b>マンション全体の専用使用権について</b>	
専用庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (月額 2,000 円) <input type="checkbox"/> 無
ルーフバルコニー	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (月額 3,000 円) <input type="checkbox"/> 無
その他①	名称 ( ) (月額 円)
その他②	名称 ( ) (月額 円)

**(16) アスベスト使用調査結果記録の有無**

<b>調査結果記録の有無</b>	無		
<b>調査実施機関</b>		<b>実施日</b>	
<b>調査内容</b>			
<b>石綿の使用の有無</b>			
<b>石綿の使用箇所</b>			

**(17) 耐震診断結果記録の有無**

<b>耐震診断の有無</b>	無		
<b>調査実施機関</b>		<b>実施日</b>	
<b>耐震診断の内容</b>			

**(18) 管理形態**

<b>管理形態</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 総合管理 <input type="checkbox"/> 部分管理 ( )
管理会社	トーマン建物管理株式会社
住所	千葉県船橋市本町7-11-5    KDX船橋ビル703
担当支店	船橋支店 (TEL 047-460-6931 )

**(19) 町内会費有無、詳細**

入会について	<input type="checkbox"/> 組合一括 <input type="checkbox"/> 組合一括(入会任意) <input checked="" type="checkbox"/> 個人
一括加入の場合	<input type="checkbox"/> 管理費に含む <input type="checkbox"/> 別途徴収 ( )
支払者	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入会者(賃借人含む)
備考	



**(20) 民泊可否**

規定の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無
可否	<input type="checkbox"/> 可	<input checked="" type="checkbox"/> 否
備考		

**(21) 建物の建築及び維持保全の状況に関する書類の有無**

確認の申請書及び添付書並びに確認済証(新築時)の保管の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無
検査済証(新築時)の保管の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
確認の申請書及び添付書並びに確認済証(増改築時)の保管の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
検査済証(増改築時)の保管の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
既存住宅性能評価を受けた住宅である	<input type="checkbox"/> 該当する(評価表有)	<input type="checkbox"/> 該当する(評価表無) <input checked="" type="checkbox"/> 該当しない
昭和56年5月31日以前に新築の工事に着手した建物	<input type="checkbox"/> 該当する	<input checked="" type="checkbox"/> 該当しない
「該当する」の時、新耐震基準等に適合していることを証する書類	<input type="checkbox"/> 有 (	) <input type="checkbox"/> 無
※建築基準法第12条の規定による定期報告調査対象であるか	<input checked="" type="checkbox"/> 対象	<input type="checkbox"/> 対象外
①定期調査報告書(特定建築物)	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
②定期調査報告書(昇降機等)	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無
③定期調査報告書(建築設備)	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
④定期調査報告書(防火設備)	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無