

専有部分の家屋番号		8 0 1 - 3 - 1 0 1 ~ 8 0 1 - 3 - 1 0 8 8 0 1 - 3 - 2 0 1 ~ 8 0 1 - 3 - 2 0 8 8 0 1 - 3 - 3 0 1 ~ 8 0 1 - 3 - 3 0 7 8 0 1 - 3 - 4 0 1 ~ 8 0 1 - 3 - 4 0 6 8 0 1 - 3 - 5 0 1 ~ 8 0 1 - 3 - 5 0 4			
表 題 部 (一棟の建物の表示)		調製 余 白		所在図番号 余 白	
所 在	杉並区高井戸西一丁目 8 0 1 番地 3			余 白	
建物の名称	日神パレステージ高井戸西			余 白	
① 構 造		② 床 面 積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
鉄筋コンクリート造陸屋根 5 階建		1階 3 6 4 8 5		〔平成18年12月7日〕	
		2階 3 9 9 6 5			
		3階 3 4 6 4 2			
		4階 2 7 8 0 0			
		5階 1 9 1 9 2			
表 題 部 (敷地権の目的である土地の表示)					
①土地の符号	② 所 在 及 び 地 番	③地 目	④ 地 積 m ²		登 記 の 日 付
1	杉並区高井戸西一丁目 8 0 1 番 3	宅地	6 8 9 5 5		平成18年12月7日

表 題 部 (専有部分の建物の表示)			不動産番号	0 1 1 3 0 1 0 0 1 6 2 0 8
家屋番号	高井戸西一丁目 8 0 1 番 3 の 3 0 2		余 白	
建物の名称	3 0 2		余 白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	鉄筋コンクリート造1階建	3階部分 4 8 8 3	平成18年11月28日新築 〔平成18年12月7日〕	
表 題 部 (敷地権の表示)				
①土地の符号	②敷地権の種類	③ 敷 地 権 の 割 合	原因及びその日付〔登記の日付〕	
1	所有権	1 3 6 7 4 2 分 の 5 2 6 4	平成18年11月28日敷地権 〔平成18年12月7日〕	
所 有 者	新宿区新宿五丁目8番1号 日 神 不 動 産 株 式 会 社			

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成19年3月29日 第11379号	原因 平成19年3月29日売買 所有者 港区芝浦二丁目16番7号中野第三ビル5階 株 式 会 社 ア ク ト ホ ー ム
付記1号	1番登記名義人住所変更	平成20年8月7日 第26624号	原因 平成20年5月20日本店移転 本店 渋谷区道玄坂一丁目16番15号オペラハウス渋谷6階
2	所有権移転	平成20年8月7日 第26626号	原因 平成20年8月7日売買 所有者 杉並区高井戸西一丁目9番2-302

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
<u>3</u>	<u>差押</u>	平成21年11月17日 第38658号	原因 平成21年11月16日杉並都税事務所 差押 債権者 東京都
4	参加差押	平成21年12月4日 第41188号	原因 平成21年12月2日杉並税務署参加差 押 債権者 財務省
<u>5</u>	<u>参加差押</u>	平成22年9月9日 第33220号	原因 平成22年9月8日東京都小平市参加差 押 債権者 東京都小平市
<u>6</u>	<u>参加差押</u>	平成25年4月25日 第16638号	原因 平成25年4月23日東京都杉並都税事 務所参加差押 債権者 東京都
7	3番差押登記抹消	平成26年10月8日 第36199号	原因 平成26年10月6日解除
8	6番参加差押登記抹消	平成26年10月8日 第36200号	原因 平成26年10月6日解除
9	5番参加差押登記抹消	平成30年12月19日 第42085号	原因 平成30年12月14日解除
10	参加差押	令和1年7月2日 第21960号	原因 令和1年7月1日東京都杉並都税事務所 参加差押 債権者 東京都
11	参加差押	令和2年10月2日 第32311号	原因 令和2年10月1日東京都杉並都税事務 所参加差押 債権者 東京都
12	差押	令和2年11月27日 第38428号	原因 令和2年11月26日東京地方裁判所担 保不動産競売開始決定 債権者 東京都文京区後楽一丁目4番14号 一般社団法人日本労働者信用基金協会

権利部（乙区）（所有権以外の権利に関する事項）

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
<u>1</u>	<u>抵当権設定</u>	平成19年3月29日 第11385号	原因 平成19年3月29日金銭消費貸借平成 19年3月29日設定 債権額 金2億8,000万円 利息 年2・5%（年365日の日割計算） 損害金 年14%（年365日の日割計算） 債務者 港区芝浦二丁目16番7号中野第三ビ ル5階 株式会社アクトホーム 抵当権者 港区赤坂一丁目6番16号 株式会社東京スター銀行 共同担保 目録(※)第1900号
2	1番抵当権抹消	平成20年8月7日 第26625号	原因 平成20年8月7日解除

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K60049 (1/1)

2/3

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
3	抵当権設定	平成20年8月7日 第26627号	原因 平成20年8月7日金銭消費貸借の同日 設定 債権額 金4,200万円 利息 年1・84% (ただし、月割計算。月未 満の期間は年365日の日割計算) 損害金 年14・5% (年365日の日割計算) 抵当権者 <u>千代田区神田須田町一丁目9番地</u> 中央労働金庫 (取扱店 亀戸支店)
付記1号	3番登記名義人住所変更	令和1年6月7日 第18715号	原因 平成21年5月7日主たる事務所移転 主たる事務所 東京都千代田区神田駿河台二丁 目5番地
付記2号	3番抵当権移転	令和1年8月29日 第28322号	原因 令和1年8月29日代位弁済 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番14号 一般社団法人日本労働者信用基金協会



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局杉並出張所管轄)

令和3年6月8日

東京法務局新宿出張所

登記官

大 滝 直 子

