

# 固定資産（土地）評価証明書

令和 4 年度  
令和 4 年 1 月 1 日 現在

( 1 / 1 )

| No. | 所在・地番            |               | 本番  | 枝番   | 小枝番 | 孫  | ひ孫 | 付番 | 持分又は敷地権の割合    | 階層<br>地上/地下 | 市調区分  | ㎡当類似宅地価格 (円)             |
|-----|------------------|---------------|-----|------|-----|----|----|----|---------------|-------------|-------|--------------------------|
|     | 家屋番号 (本番・枝番・小枝番) | 建築年月          | 構造  |      |     | 屋根 |    |    |               |             |       |                          |
| 区分  | 登記<br>現況         | 地目又は<br>家屋の種類 |     |      |     |    |    |    |               |             |       |                          |
| 1   | 寿町               |               | 528 | 1    |     |    |    | 1  | 共有<br>6045    |             | 市街化区域 | 203,000                  |
|     |                  | 528           | 1   | 1109 |     |    |    |    | 土地<br>2055691 |             |       |                          |
|     | 宅地               |               |     |      |     |    |    |    | 4,745.40      |             |       | 798,335,302              |
| 2   | 寿町               |               | 528 | 1    |     |    |    | 2  | 共有<br>6045    |             | 市街化区域 | 142,000                  |
|     |                  | 528           | 1   | 1109 |     |    |    |    | 土地<br>2055691 |             |       |                          |
|     | 宅地               |               |     |      |     |    |    |    | 4,745.40      |             |       | 1,583,868                |
|     | 公衆用道路            |               |     |      |     |    |    |    | 111.54        |             |       | 他にも所有者あり (共用土地又は共有土地のため) |
|     | 以下余白             |               |     |      |     |    |    |    |               |             |       |                          |
| 備考  |                  |               |     |      |     |    |    |    |               |             |       |                          |

上記のとおり相違ないことを証明します。  
令和 4 年 9 月 8 日

埼玉県所沢市長

藤本 正人



# 固定資産（家屋）評価証明書

令和 4 年度  
令和 4 年 1 月 1 日 現在

( 1 / 1 )

| No. | 所在・地番           |               | 本番   | 枝番        | 小枝番 | 孫   | ひ孫 | 付番         | 持分又は敷地権の割合        | 階層<br>地上;地下 | 市調区分  | ㎡当類似宅地価格(円) |
|-----|-----------------|---------------|------|-----------|-----|-----|----|------------|-------------------|-------------|-------|-------------|
|     | 家屋番号(本番・枝番・小枝番) | 建築年月          |      |           |     |     |    |            |                   |             |       |             |
| 区分  | 登記<br>現況        | 地目又は<br>家屋の種類 | 構造   |           |     | 屋根  |    | 地積又は床面積(㎡) | 評価額(円)<br>備考      |             |       |             |
| 1   | 寿町              | 528           | 1    |           |     |     |    |            |                   | 1           | 市街化区域 | 4,563,584   |
|     | 528             | 1             | 1109 |           |     |     |    | 平成 7 年 2 月 |                   |             |       |             |
|     | 住宅              |               |      | 鉄筋コンクリート造 |     | 陸屋根 |    | 56.20      |                   |             |       |             |
|     | 住宅              |               |      | 鉄筋コンクリート造 |     | 陸屋根 |    | 63.92      |                   |             |       |             |
| 2   | 寿町              | 528           | 1    |           |     |     |    |            |                   | 1           | 市街化区域 | 4,455       |
|     | 528             | 1             | 115  |           |     |     |    | 平成 7 年 2 月 |                   |             |       |             |
|     | 付属家             |               |      | 鉄筋コンクリート造 |     | 陸屋根 |    | 22.91      |                   |             |       |             |
|     | 付属家             |               |      | 鉄筋コンクリート造 |     | 陸屋根 |    | 0.07       | 規約共用建物をおん分したもの    |             |       |             |
| 3   | 寿町              | 528           | 1    |           |     |     |    |            |                   | 1           | 市街化区域 | 604,173     |
|     |                 |               |      |           |     |     |    | 平成 7 年 2 月 |                   |             |       |             |
|     | 付属家             |               |      | 鉄筋コンクリート造 |     | 陸屋根 |    |            |                   |             |       |             |
|     | 付属家             |               |      | 鉄筋コンクリート造 |     | 陸屋根 |    | 10.22      | 複数の規約共用建物をおん分したもの |             |       |             |
|     | 以下余白            |               |      |           |     |     |    |            |                   |             |       |             |
| 備考  |                 |               |      |           |     |     |    |            |                   |             |       |             |

上記のとおり相違ないことを証明します。  
令和 4 年 9 月 8 日

埼玉県所沢市長

藤本 正人



# 固定資産（土地）公課証明書

令和 4 年度  
令和 4 年 1 月 1 日 現在

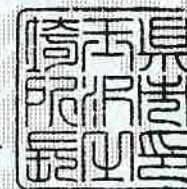
( 1 / 1 )

| No. | 所在・地番            |               |     |      |                 | 階層 地上/地下 | 持分または敷地権の割合            | 固定資産税課税標準額<br>軽減・減免税相当額<br>税相当額 (円) | 都市計画税課税標準額<br>軽減・減免税相当額<br>税相当額 (円) |
|-----|------------------|---------------|-----|------|-----------------|----------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
|     | 本番               | 枝番            | 小枝番 | 孫番   | ひ孫              |          |                        |                                     |                                     |
| 区分  | 家屋番号 (本番・枝番・小枝番) |               |     | 屋根   | 地積又は<br>床面積 (㎡) | 市調区分     | ㎡当類似宅地価格(円)<br>評価額 (円) | 備                                   | 考                                   |
|     | 登記<br>現況         | 地目又は<br>家屋の種類 | 構造  |      |                 |          |                        |                                     |                                     |
| 1   | 寿町               |               | 528 | 1    |                 |          | 共有<br>6045             | *****                               | *****                               |
|     |                  | 528           | 1   | 1109 |                 |          | 土地<br>2055691          |                                     |                                     |
|     | 宅地               |               |     |      | 4,745.40        | 市街化区域    | 203,000                | 5,477                               | 2,347                               |
|     | 宅地               |               |     |      | 4,633.86        |          | 798,335,302            | 軽減・減免税相当額と税相当額はあん分後のもの              |                                     |
| 2   | 寿町               |               | 528 | 1    |                 |          | 共有<br>6045             | *****                               | *****                               |
|     |                  | 528           | 1   | 1109 |                 |          | 土地<br>2055691          |                                     |                                     |
|     | 宅地               |               |     |      | 4,745.40        | 市街化区域    | 142,000                |                                     |                                     |
|     | 公衆用道路            |               |     |      | 111.54          |          | 1,583,868              | 軽減・減免税相当額と税相当額はあん分後のもの              |                                     |
|     | 以下余白             |               |     |      |                 |          |                        |                                     |                                     |
| 備考  |                  |               |     |      |                 |          |                        |                                     |                                     |

上記のとおり相違ないことを証明します。  
令和 4 年 9 月 8 日

埼玉県所沢市長

藤本 正人



# 固定資産（家屋）公課証明書

令和 4 年度  
令和 4 年 1 月 1 日現在

( 1 / 1 )

| No. | 所在・地番    |               |      |    |                 | 階層 地上/地下   | 持分または敷地権の割合 | 固定資産税課税標準額<br>軽減・減免税相当額<br>税相当額 (円) | 都市計画税課税標準額<br>軽減・減免税相当額<br>税相当額 (円) |
|-----|----------|---------------|------|----|-----------------|------------|-------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
|     | 登記<br>現況 | 地目又は<br>家屋の種類 | 構造   | 屋根 | 地積又は<br>床面積 (㎡) |            |             |                                     |                                     |
| 1   | 寿町       | 528           | 1    |    |                 | 1 /        |             | 4,563,584                           | 4,563,584                           |
|     | 528      | 1             | 1109 |    |                 | 平成 7 年 2 月 |             |                                     |                                     |
|     | 住宅       | 鉄筋コンクリート造     | 陸屋根  |    | 56.20           | 市街化区域      |             | 63,890                              | 13,690                              |
|     | 住宅       | 鉄筋コンクリート造     | 陸屋根  |    | 63.92           |            | 4,563,584   |                                     |                                     |
| 2   | 寿町       | 528           | 1    |    |                 | 1 /        |             | 4,455                               | 4,455                               |
|     | 528      | 1             | 115  |    |                 | 平成 7 年 2 月 |             |                                     |                                     |
|     | 付属家      | 鉄筋コンクリート造     | 陸屋根  |    | 22.91           | 市街化区域      |             | 62                                  | 13                                  |
|     | 付属家      | 鉄筋コンクリート造     | 陸屋根  |    | 0.07            |            | 4,455       |                                     | 規約共用建物をあん分したのもの                     |
| 3   | 寿町       | 528           | 1    |    |                 | 1 /        |             | 604,173                             | 604,173                             |
|     |          |               |      |    |                 | 平成 7 年 2 月 |             |                                     |                                     |
|     | 付属家      | 鉄筋コンクリート造     | 陸屋根  |    | 0.00            | 市街化区域      |             | 8,458                               | 1,812                               |
|     | 付属家      | 鉄筋コンクリート造     | 陸屋根  |    | 10.22           |            | 604,173     |                                     | 複数の規約共用建物をあん分したのもの                  |
|     | 以下余白     |               |      |    |                 | /          |             |                                     |                                     |
| 備考  |          |               |      |    |                 |            |             |                                     |                                     |

上記のとおり相違ないことを証明します。  
令和 4 年 9 月 8 日

埼玉県所沢市長

藤本 正人

