

(3) マンション（専有部を除く。以下同じ）の維持又は修繕に関する企画又は実施の調整	一 乙は甲の大規模修繕の修繕周期、実施予定時期、工事概算費用、収支予想等を記載した長期修繕計画案の作成について助言、資料提供等で補助をする。 二 乙は、本マンションの維持又は修繕（大規模修繕を除く修繕又は保守点検等。）の企画又は実施の調整補助を行う。
2 基幹事務以外の事務管理業務	
(1) 理事会支援業務	
① 組合員等の名簿の整備	甲の組合員変更届等に基づき組合員及び占有者等の氏名、連絡先（緊急連絡先を含む。）を記載した名簿を整備する。尚、本名簿については管理組合運営に係る事項についてのみ使用するものとし、他の用途には供しないものとする。
② 理事会の開催、運営支援	一 甲の役員に対する理事会召集通知。 二 甲の求めに応じた理事会議事に係る助言等。 三 理事会議事録案の作成及び甲の求めに応じた有償での議事録配布。 四 その他甲の求めに応じた有償での書面作成及び配付。
③ 甲の契約事務の処理	甲に代わって甲が行うべき共用部分に係る損害保険契約、マンション内の専用使用部分の契約、第三者との契約等に係る事務を行う。
(2) 総会支援業務	一 甲の次年度の事業計画案の素案の作成 二 甲の求めに応じた総会資料の有償での作成及び総会収集通知 三 組合員の出欠の集計等 四 甲の求めに応じた総会議事に係る助言 五 総会議事録案の作成及び甲の求めに応じた有償での議事録配布
(3) その他	
① 各種点検、検査等に基づく助言等	管理対象部分に係る各種の点検、検査等の結果を甲に報告すると共に改善等の必要がある事項については、文書をもって具体的な方策を甲に助言する。
② 甲の各種検査等の報告、届出	一 甲に代わって、消防用設備等点検報告等に係る補助。 二 諸官庁からの各種通知を甲及び甲の組合員に通知する。
③ 図書の保管	一 乙は甲の指示に基づき、本マンションに係る設計図書を保管する。 二 乙は甲の指示がある場合は、管理規約、総会議事録、総会議案等を保管する。
④ 受付業務	甲の組合員からの問合せに関して下記の時間内において受付を行い、必要に応じて有償にて出張対応を行う。ただし、土曜日についての受付時間は午後５時までとし、日・祝祭日等は設備異常等の緊急センター受付対応のみとする。 ・管理費等に関するお問合せ 午前９時～午後５時まで ・管理費等以外に関するお問合せ 午前１０時～午後６時まで ・設備異常等に関するお問合せ 午前９時～午後７時まで ・受付時間内出張対応費 １０，０００円（税別）

	(ただし、専門要員の派遣は別途清算とし、費用は対応時間３時間以内、機械式警備契約時は二次対応以降の額とする。)
--	---

別表第三 管理員及び管理業務

1 管理員の態様等	
(1) 業務実施の態様	通勤方式 日常清掃員兼務
(2) 勤務日・勤務時間	管理員の勤務日・勤務時間は、週5日間勤務とし午前9時から正午までとする。 ただし、緊急事態の発生した時その他止むを得ない場合においては、別途費用をもって当該時間外に適宜執務時間を変更するものとする。
(3) 業務内容	別表第四に定める日常清掃及び必要に応じたゴミ搬出時の立会い。
(4) 休日	土曜日・日曜日・夏季休暇及び冬季休暇とする。
(5) 執務場所	執務場所はマンション敷地内及び管理員室とする。
2 管理業務	
(1) 受付等の業務	一 甲が定める各種使用申込の受理及び報告 二 甲が定める組合員変更届の受理及び報告 三 利害関係人に対する管理規約等の閲覧 四 共用部分の鍵の管理及び貸し出し 五 管理用備品の在庫管理 六 時間外受付等業務 設備異常等の緊急を要する場合のみ受付を行い、必要に応じて有償にて出張対応を行う。 ・受付時間外出張対応費 20,000円(税別) (ただし、専門要員の派遣は別途清算とし、費用は対応時間3時間以内、機械式警備契約時は二次対応以降の額とする。)
(2) 点検業務	一 必要に応じた建物、諸設備及び諸施設の外観目視点検 二 必要に応じた照明の点灯及び消灯並びに管球類等の交換
(3) 立会業務	一 必要に応じて乙が実施する業務の着手、履行の立会い 二 必要に応じた災害、事故等の処理の立会い
(4) 報告連絡業務	一 甲の文書の配布又は掲示 二 各種届出、点検結果、立会い結果等の報告 三 災害、事故等発生時の連絡、報告

※管理員勤務時間外の「2管理業務」については甲の管轄事業所にて行う。ただし、「(1)受付等の業務」の内、「六 時間外受付等業務」については管理員勤務時間内であっても甲の管轄事業所にて行うものとする。

別表第四 清掃業務

I 日常清掃	
清掃対象部分	清掃仕様
① 建物周囲	
一 建物周囲	ゴミ拾い (適宜)
二 植込	散水 (適宜) 除草 (適宜)
三 駐車場	ゴミ拾い (適宜)
四 ミニバイク置場	ゴミ拾い (適宜)
五 自転車置場	ゴミ拾い (適宜)
六 ゴミ置場	床洗い (適宜)
② 建物内部	
一 風除室	床掃き拭き (適宜) ドア拭き (適宜) ガラス拭き (適宜)
二 エントランスホール エントランステラス	床掃き拭き (適宜) ドア拭き (適宜) ガラス拭き (適宜)
三 エレベーターホール	床掃き拭き (適宜) ドア拭き (適宜) ガラス拭き (適宜)
四 エレベーター籠	床掃き拭き (適宜) ゴミ拾い (適宜) 壁面金属部分磨き (適宜)
五 共用廊下	ゴミ拾い (適宜) 手摺り・目隠し板ちりはらい (適宜)
六 外部階段	ゴミ拾い (適宜) 手摺りちりはらい (適宜)
七 階段ドア	ドア拭き (適宜)
八 管理員室・階段下倉庫・防災備蓄庫	床拭き掃き (適宜) 備品ちりはらい (適宜)

※建物周囲の除草作業については日常清掃員が勤務時間内において、他の清掃業務に支障が生じない範囲で行うものとする。

Ⅱ 定期清掃		
清掃対象部分		清掃仕様
① エントランスホール（風除室を含む） エントランステラス	床面洗浄	（3回／年）
	床面機械洗浄	（3回／年）
② エレベーターホール	床面洗浄	（3回／年）
	床面機械洗浄	（3回／年）
③ 共用廊下	床面洗浄	（3回／年）
	床面機械洗浄	（3回／年）
④ 外部階段	床面洗浄	（3回／年）
⑤ ポーチ・アルコーブ	床面洗浄	（3回／年）
	床面機械洗浄	（3回／年）

Ⅲ 業務実施の態様

- ① 日常清掃及び定期清掃は、通常要すると認められる範囲及び時間において作業するものとする。
- ② 廊下及び階段等常時利用又は使用状態にあり、清掃作業終了後に直ちに汚損する場所又は箇所については、通常の作業工程を終了した段階で、日常作業を完了したものとする。
- ③ 廊下及び階段等常時利用又は使用状態にある場所又は箇所に於いて定期清掃作業をする場合は、組合員等に事故が生じないよう配慮する。尚、当該作業を実施する場合は、共用部分の電気、水道を使用するものとする。
- ④ ポーチ・アルコーブ内に私物等が置かれている場所において定期清掃作業をする場合は、作業に支障のない場所での通常の作業工程を終了した段階で、定期清掃の作業を完了したものとする。（作業員において私物等移動は行わないものとする。）

別表第五 建物・設備管理業務

Ⅰ 建物点検		
点検項目		点検方法
① 建物外観		
一 外壁		目視点検
二 屋上		目視点検
三 雨排水		目視点検
② エントランス		
一 インターホン		目視・動作確認
二 自動ドア		目視・動作確認
三 メールボックス		目視点検
四 宅配ボックス		目視点検
五 内壁・ガラス等		目視点検
③ 廊下・階段		
一 床		目視点検
二 天井		目視点検
三 壁・手摺等		目視点検
四 排水・ドレン		目視点検
④ 屋外設備		
一 駐車場設備		目視点検
二 自転車置場・ミニバイク置場		目視点検
三 ゴミ置場		目視点検
四 フェンス		目視点検
五 植込		目視点検
⑤ その他設備		
一 圧力ポンプ※		目視点検
二 エレベーター※		目視・動作確認
三 消防設備※		目視点検
四 照明器具		目視・点灯試験・管球交換

※詳細は別途点検報告書参照

※管球交換に伴う管球代は甲の負担とする。又、作業が高所作業（高さが2m以上の箇所で行う場合）となる場合には別途甲の費用で行うものとする。

Ⅱ その他設備点検		
1 給水設備		
増圧給水装置の点検		
一 ポンプ関係	外観、メカニカルシール、ベアリング、振動、モーター温度	(2回／年)
二 関連機器	圧力発信器、フローリレー、圧力タンク、仕切り弁、逆止弁、配管、逆流防止器、自動監視装置	
三 制御盤	漏電ブレーカー、押ボタンスイッチ、切替スイッチ、表示ランプ、盤内配線、盤内各部の端子、冷却ファン、インバーター	
2 排水設備		
(1) 排水枳清掃		(1回／2年)
(2) 専有部分、共用部分雑排水管洗浄		(1回／2年)
3 消防用設備等		
(1) 消防法第17条の3の3に規定する消防用設備等の点検		
①消防用設備等の機器点検		(2回／年)
②消防用設備等の総合点検		(1回／年)
(2) 外観目視点検		
①消火設備	変形、損傷、液漏れ、紛失等の有無又は状態	(2回／年)
②警報設備	異音、発熱、球切れ、破損等の有無又は状態	
③避難設備	球切れ、破損等の有無又は状態	
4 エレベーター設備		
(1) 昇降機検査標準(日本工業規格)に基づく定期点検(POG契約)	巻上機、モーター、制御盤、受電盤、エレベーター籠、ホール信号装置、ドア装置、昇降路、ピットの点検、清掃、給油、調整 リモート点検	(4回／年) (1回／月)
(2) 建築基準法第12条に規定する昇降機定期検査	調速機試験、非常止め試験、絶縁抵抗測定	(1回／年)

5 自動ドア		
定期保守点検	ドアリッシ関係、ハンガーレール吊り、駆動装置、制御装置・検出装置点検、給油、調整	(3回/年)
6 防犯カメラ		
防犯カメラ6台(機器リース)	共用エントランス等部分に24時間稼働の防犯カメラを設置し、その映像を記録(保存期間は1週間程度)	(24時間)
7 機械警備		
各住戸の火災非常・給水設備異常・インターホン非常の24時間監視	対象設備から発令された情報は、電話回線を通じ委託警備会社よりの必要に応じた要員の派遣対応を行う。ただし、二次対応は別途費用	(24時間)
8 植栽剪定		
共用植栽部分	高木等植栽の剪定、消毒	(1回/年)

長期修繕計画(案)

区分	工事項目	工事 周期	工事 回数	工 事			費 金 額	戸当り 月 額
				数量	単位	単価		
建築工事	仮設工事							
	・ 共通仮設	12	1.7	1	式	2,500,000	4,250,000	506
	・ 直接仮設	12	1.7	2,400	m ²	2,500	10,200,000	1,214
	防水工事							
	・ 屋上防水工事	12	1.7	500	m ²	12,000	10,200,000	1,214
	・ トップコート塗布	6	3.3	500	m ²	1,500	2,475,000	295
	・ バルコニー・底防水工事	12	1.7	360	m ²	8,500	5,202,000	619
	・ 外廊下・階段床長尺シート	12	1.7	1,000	m ²	11,000	18,700,000	2,226
	・ 外壁目地シーリング	12	1.7	1,280	m	1,800	3,916,800	466
	・ 外壁建具廻りシーリング	12	1.7	1,800	m	1,300	3,978,000	474
	・ 雑シーリング	12	1.7	1	式	1,625,000	2,762,500	329
	外壁他仕上工事							
	・ 吹付けタイル吹替	12	1.7	1,250	m ²	2,700	5,737,500	683
	・ 外壁タイル洗浄・下地補修	12	1.7	1,540	m ²	1,400	3,665,200	436
	・ リシン吹替	12	1.7	1,100	m ²	2,000	3,740,000	445
	・ 堅樋交換	25	1.0	240	m	6,300	1,512,000	180
	鉄部他塗装工事							
	・ 鋼製建具・鉄部塗装	4	5.0	1	式	730,000	3,650,000	435
	外構・雑工事							
	・ メールボックス交換	25	1.0	36	台	25,000	900,000	107
	・ 駐輪設備交換	25	1.0	1	式	6,000,000	6,000,000	714
	・ 舗装他補修 (30%)	12	1.7	1	式	720,000	1,224,000	146
その他	建物調査診断							
	・ 建物調査診断	12	1.7	1	式	1,200,000	2,040,000	243
建築合計							90,153,000	10,733

1. 長期修繕計画書・修繕積立金一覧は本マンションの計画段階での図面により、20年間の「工事単価×数量×周期回数」で算出した概算額で作成しているため、将来に亘ってこの内容を保証するものではありません。
2. 積算は現在単価（消費税は含んでおりません）であり、社会・経済情勢、技術水準、法令等の制定や改廃等の変動については一切勘案されておりませんので定期的な見直しが必要となります。
3. 修繕周期は目安であり、実際の修繕実施時期は前後することがあります。
4. 大規模修繕工事の実施に際しては、仕様等を含み詳細な見積が必要となります。
5. ガス配管工事は入れていません。

大泉学園ノーブルスクエア 長期修繕計画書

(35戸)

作成：平成20年2月23日

No. 2

(単価：円)

区分	工事項目	工事 周期	工事 回数	工 数	事 単	費 単価	戸当り 月 額
設備工事	給水設備						
	・増圧給水設備交換	20	1.0	1	式	2,700,000	321
	・給水管交換	30	1.0	1	式	13,400,000	1,595
	排水設備						
	・排水ポンプ交換	10	2.0	3	式	250,000	179
	・排水管交換	30	1.0	1	式	9,800,000	1,167
	防災設備						
	・非常用照明器具交換	20	1.0	1	式	500,000	60
	・感知器交換	15	1.3	1	式	2,020,000	313
	・自動火災報知器交換	30	1.0	1	式	680,000	81
	・消火器交換	10	2.0	11	台	15,000	39
	・垂直避難口交換	25	1.0	10	台	150,000	179
	電気設備						
	・照明器具交換	20	1.0	1	式	2,980,000	355
	・外灯交換	15	1.3	1	式	1,000,000	155
	・テレビ共聴設備交換	30	1.0	1	式	3,870,000	461
	・避雷針設備交換	30	1.0	1	式	860,000	102
	・インターホン設備交換	15	1.3	1	式	3,950,000	611
	昇降設備						
	・エレベーター交換	30	1.0	1	式	15,000,000	1,786
	駐車設備						
	・機械式駐車設備交換	25	1.0	1	式	12,600,000	1,500
その他	給水・排水管診断						
	・給水・排水管診断	15	1.3	1	式	550,000	85
設備合計						75,496,000	8,988
総計						165,649,000	19,720

大泉学園ノーブルスクエア

(35戸)

長期修繕計画書

No. 1

(単位：千円)

工事内容内訳	工事 周期	2013 4年	2014 5年	2015 6年	2016 7年	2017 8年	2018 9年	2019 10年
仮設工事								
・共通仮設	12							
・直接仮設	12							
防水工事								
・屋上防水工事	12							
・トップコート塗布	6			750				
・バルコニー・庇防水工事	12							
・外廊下・階段床長尺シート	12							
・外壁目地シーリング	12							
・外壁建具廻りシーリング	12							
・雑シーリング	12							
外壁工事								
・吹付けタイル吹替	12							
・外壁タイル洗浄・下地補修	12							
・リシン吹替	12							
・堅樋交換	25							
鉄部塗装								
・鋼製建具・鉄部塗装	4	730				730		
外構工事								
・メールボックス交換	25							
・駐輪設備交換	25							
・舗装他補修(30%)	12							
建物調査								
・建物調査診断	12							
給水設備								
・増圧給水設備交換	20							
・給水管交換	30							
排水設備								
・排水ポンプ交換	10							750
・排水管交換	30							
防災設備								
・非常用照明器具交換	20							
・感知器交換	15							
・自動火災報知器交換	30							
・消火器交換	10							165
・垂直避難口交換	25							
電気設備								
・照明器具交換	20							
・外灯交換	15							
・テレビ共聴設備交換	30							
・避雷針設備交換	30							
・インターホン設備交換	15							
昇降設備								
・エレベーター交換	30							
駐車設備								
・機械式駐車設備交換	25							
給排水設備								
・給水・排水管診断	15							
合計		730	0	750	0	730	0	915
累計		730	730	1,480	1,480	2,210	2,210	3,125

大泉学園ノーブルスクエア 長期修繕計画書 No. 2
(35戸) (単位：千円)

工事内容内訳	工事 周期	2020 11年	2021 12年	2022 13年	2023 14年	2024 15年	2025 16年	2026 17年
仮設工事・共通仮設	12		2,500					
・直接仮設	12		6,000					
防水工事・屋上防水工事	12		6,000					
・トップコート塗布	6		750					
・バルコニー・庇防水工事	12		3,060					
・外廊下・階段床長尺シート	12		11,000					
・外壁目地シーリング	12		2,304					
・外壁建具廻りシーリング	12		2,340					
・雑シーリング	12		1,625					
外壁工事・吹付けタイル吹替	12		3,375					
・外壁タイル洗浄・下地補修	12		2,156					
・リシン吹替	12		2,200					
・堅樋交換	25							
鉄部塗装・鋼製建具・鉄部塗装	4		730				730	
外構工事・メールボックス交換	25							
・駐輪設備交換	25							
・舗装他補修 (30%)	12		720					
建物調査・建物調査診断	12		1,200					
給水設備・増圧給水設備交換	20							
・給水管交換	30							
排水設備・排水ポンプ交換	10							
・排水管交換	30							
防災設備・非常用照明器具交換	20							
・感知器交換	15				2,020			
・自動火災報知器交換	30							
・消火器交換	10							
・垂直避難口交換	25							
電気設備・照明器具交換	20							
・外灯交換	15				1,000			
・テレビ共聴設備交換	30							
・避雷針設備交換	30							
・インターホン設備交換	15				3,950			
昇降設備・エレベーター交換	30							
駐車設備・機械式駐車設備交換	25							
給排設備・給水・排水管診断	15					550		
合計		0	45,960	0	0	7,520	730	0
累計		3,125	49,085	49,085	49,085	56,605	57,335	57,335

大泉学園ノーブルスクエア 長期修繕計画書 No. 3
(35戸) (単位：千円)

工事内容内訳	工事 周期	2027 18年	2028 19年	2029 20年	2030 21年	2031 22年	2032 23年	2033 24年
仮設工事・共通仮設	12							2,500
・直接仮設	12							6,000
防水工事・屋上防水工事	12							6,000
・トップコート塗布	6	750						750
・バルコニー・庇防水工事	12							3,060
・外廊下・階段床長尺シート	12							11,000
・外壁目地シーリング	12							2,304
・外壁建具廻りシーリング	12							2,340
・雑シーリング	12							1,625
外壁工事・吹付けタイル吹替	12							3,375
・外壁タイル洗浄・下地補修	12							2,156
・リシン吹替	12							2,200
・堅樋交換	25							
鉄部塗装・鋼製建具・鉄部塗装	4			730				730
外構工事・メールボックス交換	25							
・駐輪設備交換	25							
・舗装他補修 (30%)	12							720
建物調査・建物調査診断	12							1,200
給水設備・増圧給水設備交換	20			2,700				
・給水管交換	30							
排水設備・排水ポンプ交換	10			750				
・排水管交換	30							
防災設備・非常用照明器具交換	20			500				
・感知器交換	15							
・自動火災報知器交換	30							
・消火器交換	10			165				
・垂直避難口交換	25							
電気設備・照明器具交換	20			2,980				
・外灯交換	15							
・テレビ共聴設備交換	30							
・避雷針設備交換	30							
・インターホン設備交換	15							
昇降設備・エレベーター交換	30							
駐車設備・機械式駐車設備交換	25							
給排設備・給水・排水管診断	15							
合計		750	0	7,825	0	0	0	45,960
累計		58,085	58,085	65,910	65,910	65,910	65,910	111,870

大泉学園ノーブルスクエア (35戸) 長期修繕計画書

No. 4
(単位：千円)

工事内容内訳	工事 周期	2034 25年	2035 26年	2036 27年	2037 28年	2038 29年	2039 30年	2040 31年
仮設工事・共通仮設	12							
・直接仮設	12							
防水工事・屋上防水工事	12							
・トップコート塗布	6						750	
・バルコニー・庇防水工事	12							
・外廊下・階段床長尺シート	12							
・外壁目地シーリング	12							
・外壁建具廻りシーリング	12							
・雑シーリング	12							
外壁工事・吹付けタイル吹替	12							
・外壁タイル洗浄・下地補修	12							
・リシン吹替	12							
・堅樋交換	25	1,512						
鉄部塗装・鋼製建具・鉄部塗装	4				730			
外構工事・メールボックス交換	25	900						
・駐輪設備交換	25	6,000						
・舗装他補修 (30%)	12							
建物調査・建物調査診断	12							
給水設備・増圧給水設備交換	20							
・給水管交換	30						13,400	
排水設備・排水ポンプ交換	10						750	
・排水管交換	30						9,800	
防災設備・非常用照明器具交換	20							
・感知器交換	15						2,020	
・自動火災報知器交換	30						680	
・消火器交換	10						165	
・垂直避難口交換	25	1,500						
電気設備・照明器具交換	20							
・外灯交換	15						1,000	
・テレビ共聴設備交換	30						3,870	
・避雷針設備交換	30						860	
・インターホン設備交換	15						3,950	
昇降設備・エレベーター交換	30						15,000	
駐車設備・機械式駐車設備交換	25	12,600						
給排設備・給水・排水管診断	15						550	
合計		22,512	0	0	730	0	52,795	0
累計		134,382	134,382	134,382	135,112	135,112	187,907	187,907

大泉学園ノーブルスクエア (35戸) 長期修繕計画書

No. 5
(単位：千円)

工事内容内訳	工事 周期	2041 32年	2042 33年	2043 34年	2044 35年			
仮設工事・共通仮設	12							
・直接仮設	12							
防水工事・屋上防水工事	12							
・トップコート塗布	6							
・バルコニー・庇防水工事	12							
・外廊下・階段床長尺シート	12							
・外壁目地シーリング	12							
・外壁建具廻りシーリング	12							
・雑シーリング	12							
外壁工事・吹付けタイル吹替	12							
・外壁タイル洗浄・下地補修	12							
・リシン吹替	12							
・堅樋交換	25							
鉄部塗装・鋼製建具・鉄部塗装	4	730						
外構工事・メールボックス交換	25							
・駐輪設備交換	25							
・舗装他補修 (30%)	12							
建物調査・建物調査診断	12							
給水設備・増圧給水設備交換	20							
・給水管交換	30							
排水設備・排水ポンプ交換	10							
・排水管交換	30							
防災設備・非常用照明器具交換	20							
・感知器交換	15							
・自動火災報知器交換	30							
・消火器交換	10							
・垂直避難口交換	25							
電気設備・照明器具交換	20							
・外灯交換	15							
・テレビ共聴設備交換	30							
・避雷針設備交換	30							
・インターホン設備交換	15							
昇降設備・エレベーター交換	30							
駐車設備・機械式駐車設備交換	25							
給排設備・給水・排水管診断	15							
合計		730	0	0	0			
累計		188,637	188,637	188,637	188,637			

No. 1

大泉学園ノーブルスクエア
(35戸)

修繕積立金一覧

(単位：円)

タイプ	修繕積立基金 (年額)	第1期	第2期	第3期	第4期	第5期
A タイプ (6戸)	353,280	4,520	5,880	7,350	8,920	10,140
B・Bg タイプ (7戸)	278,070	3,560	4,630	5,790	6,950	7,990
C・Cg・Cr タイプ (7戸)	326,600	4,180	5,440	6,800	8,160	9,380
D・Dg・Dr タイプ (6戸)	301,300	3,850	5,010	6,260	7,510	8,640
E・Eg・Er タイプ (5戸)	264,270	3,380	4,400	5,500	6,600	7,580
F・Fg タイプ (4戸)	314,870	4,030	5,240	6,550	7,860	9,040
月額		137,420	178,790	223,490	268,790	308,330
年額	10,741,000	1,649,040	2,145,480	2,681,880	3,225,480	3,699,960
累計	10,741,000	12,390,040	14,535,520	17,217,400	20,442,880	24,142,840

No. 2

大泉学園ノーブルスクエア
(35戸)

修繕積立金一覧

(単位：円)

タイプ	第6期	第7期	第8期	第9期	第10期	第11期
A タイプ (6戸)	11,150	12,270	13,500	14,570	15,450	15,450
B・Bg タイプ (7戸)	8,790	9,660	10,630	11,480	12,170	12,170
C・Cg・Cr タイプ (7戸)	10,320	11,350	12,480	13,480	14,290	14,290
D・Dg・Dr タイプ (6戸)	9,500	10,450	11,500	12,420	13,160	13,160
E・Eg・Er タイプ (5戸)	8,340	9,180	10,090	10,900	11,550	11,550
F・Fg タイプ (4戸)	9,950	10,940	12,030	13,000	13,770	13,770
月額	339,170	373,050	410,340	443,160	469,710	469,710
年額	4,070,040	4,476,600	4,924,080	5,317,920	5,636,520	5,636,520
累計	28,212,880	32,689,480	37,613,560	42,931,480	48,568,000	54,204,520

No. 3

大泉学園ノーブルスクエア
(35戸)

修繕積立金一覧

(単位：円)

タイプ	第12期	第13期	第14期	第15期	第16期	第17期
A タイプ (6戸)	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450
B・Bg タイプ (7戸)	12,170	12,170	12,170	12,170	12,170	12,170
C・Cg・Cr タイプ (7戸)	14,290	14,290	14,290	14,290	14,290	14,290
D・Dg・Dr タイプ (6戸)	13,160	13,160	13,160	13,160	13,160	13,160
E・Eg・Er タイプ (5戸)	11,550	11,550	11,550	11,550	11,550	11,550
F・Fg タイプ (4戸)	13,770	13,770	13,770	13,770	13,770	13,770
月額	469,710	469,710	469,710	469,710	469,710	469,710
年額	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520
累計	59,841,040	65,477,560	71,114,080	76,750,600	82,387,120	88,023,640

No. 4

大泉学園ノーブルスクエア
(35戸)

修繕積立金一覧

(単位：円)

タイプ	第18期	第19期	第20期	第21期	第22期	第23期
A タイプ (6戸)	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450
B・Bg タイプ (7戸)	12,170	12,170	12,170	12,170	12,170	12,170
C・Cg・Cr タイプ (7戸)	14,290	14,290	14,290	14,290	14,290	14,290
D・Dg・Dr タイプ (6戸)	13,160	13,160	13,160	13,160	13,160	13,160
E・Eg・Er タイプ (5戸)	11,550	11,550	11,550	11,550	11,550	11,550
F・Fg タイプ (4戸)	13,770	13,770	13,770	13,770	13,770	13,770
月額	469,710	469,710	469,710	469,710	469,710	469,710
年額	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520
累計	93,660,160	99,296,680	104,933,200	110,569,720	116,206,240	121,842,760

大泉学園ノーブルスクエア
(35戸)

修繕積立金一覧

(単位：円)

タイプ	第24期	第25期	第26期	第27期	第28期	第29期
A タイプ (6戸)	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450
B・Bg タイプ (7戸)	12,170	12,170	12,170	12,170	12,170	12,170
C・Cg・Cr タイプ (7戸)	14,290	14,290	14,290	14,290	14,290	14,290
D・Dg・Dr タイプ (6戸)	13,160	13,160	13,160	13,160	13,160	13,160
E・Eg・Er タイプ (5戸)	11,550	11,550	11,550	11,550	11,550	11,550
F・Fg タイプ (4戸)	13,770	13,770	13,770	13,770	13,770	13,770
月額	469,710	469,710	469,710	469,710	469,710	469,710
年額	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520
累計	127,479,280	133,115,800	138,752,320	144,388,840	150,025,360	155,661,880

大泉学園ノーブルスクエア
(35戸)

修繕積立金一覧

(単位：円)

タイプ	第30期	第31期	第32期	第33期	第34期	第35期
A タイプ (6戸)	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450
B・Bg タイプ (7戸)	12,170	12,170	12,170	12,170	12,170	12,170
C・Cg・Cr タイプ (7戸)	14,290	14,290	14,290	14,290	14,290	14,290
D・Dg・Dr タイプ (6戸)	13,160	13,160	13,160	13,160	13,160	13,160
E・Eg・Er タイプ (5戸)	11,550	11,550	11,550	11,550	11,550	11,550
F・Fg タイプ (4戸)	13,770	13,770	13,770	13,770	13,770	13,770
月額	469,710	469,710	469,710	469,710	469,710	469,710
年額	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520	5,636,520
累計	161,298,400	166,934,920	172,571,440	178,207,960	183,844,480	189,481,000

