

専有部分の家屋番号	26-1-101 ~ 26-1-122 26-1-201 ~ 26-1-220 26-1-301 ~ 26-1-319 26-1-401 ~ 26-1-419 26-1-501 ~ 26-1-519 26-1-601 ~ 26-1-618 26-1-701 ~ 26-1-715 26-1-801 ~ 26-1-813 26-1-901 ~ 26-1-911 26-1-1001 ~ 26-1-1007
-----------	---

表 題 部 (一棟の建物の表示)	調製 余 白	所在図番号 余 白
所 在	多摩市関戸四丁目 26番地1	余 白
建物の名称	フランヴィーヴル聖蹟桜ヶ丘	余 白
① 構 造	② 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕
鉄筋コンクリート・鉄骨造陸 屋根・アルミニウム板葺地 下1階付10階建	1階 1835 33 2階 1727 12 3階 1576 26 4階 1576 26 5階 1576 26 6階 1495 13 7階 1241 89 8階 1081 60 9階 895 92 10階 610 65 地下1階 305 34	〔平成15年2月6日〕

表 題 部 (敷地権の目的である土地の表示)				
①土地の符号	② 所 在 及 び 地 番	③地 目	④ 地 積 m ²	登 記 の 日 付
1	多摩市関戸四丁目 2 6 番 1	宅地	6 7 5 0 0 5	平成 1 5 年 2 月 6 日
1	多摩市関戸四丁目 2 6 番 1	宅地	6 7 4 7 1 4	国土調査による成果 平成 1 8 年 8 月 1 1 日

表 題 部 (専有部分の建物の表示)			不動産番号	0 1 3 4 0 0 1 1 3 7 9 3 0
家屋番号	関戸四丁目 2 6 番 1 の 7 0 5		余 白	
建物の名称	7 0 5		余 白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	鉄筋コンクリート造1階建	7階部分 6 7 4 3	平成15年1月26日新築 〔平成15年2月6日〕	

表 題 部 (附属建物の表示)				
符 号	①種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕
1	物置	鉄筋コンクリート造 1階建	7階部分0 27	〔平成15年2月6日〕

表 題 部 (敷地権の表示)			
①土地の符号	②敷地権の種類	③ 敷 地 権 の 割 合	原因及びその日付〔登記の日付〕
1	所有権	1 2 7 2 6 0 0 分の 7 1 1 7	平成 1 5 年 1 月 2 6 日敷地権 〔平成 1 5 年 2 月 6 日〕
1	所有権	1 2 7 2 6 0 0 分の 7 7	平成 1 5 年 1 月 2 6 日符号 1 の附属建物の

①土地の符号	②敷地権の種類	③敷地権の割合	原因及びその日付〔登記の日付〕
			敷地権 〔平成15年2月6日〕
所有者	東京都港区西麻布四丁目12番24号 持分100分の57 興和不動産株式会社 大阪府大阪市北区西天満五丁目6番4号 持分100分の43 新星和不動産株式会社		

権利部（甲区）（所有権に関する事項）			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成15年4月3日 第11983号	原因 平成15年2月28日売買 所有者 東京都千代田区神田小川町二丁目3番13号
付記1号	1番登記名義人住所変更	令和1年7月24日 第46739号	原因 平成23年6月1日本店移転 本店 東京都千代田区神田小川町二丁目10番 代位者 東京都台東区台東二丁目8番2号 朝日信用金庫 代位原因 令和1年7月16日の根抵当権元本 確定請求権
2	差押	令和3年11月24日 第71689号	原因 令和3年11月22日東京地方裁判所立 川支部担保不動産競売開始決定 債権者 東京都中央区八重洲二丁目6番17号 東京信用保証協会
3	差押	令和4年1月4日 第85号	原因 令和3年12月27日東京都千代田都税 事務所差押 債権者 東京都

権利部（乙区）（所有権以外の権利に関する事項）			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成15年9月22日 第29850号	原因 平成15年9月1日保証委託契約平成15年9月19日設定 債権額 金3,018万7,000円 損害金 年14% 抵当権者 東京都中央区八重洲二丁目6番17号 東京信用保証協会
2	抵当権設定	平成20年8月20日 第18264号	原因 平成20年8月4日保証委託契約による 求償債権平成20年8月20日設定 債権額 金3,037万5,000円 損害金 年14% 抵当権者 東京都中央区八重洲二丁目6番17号 東京信用保証協会
3(あ)	根抵当権設定	平成22年2月17日	原因 平成21年12月30日設定

順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
		第3716号	極度額 金730万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 株 式 会 社 三 井 住 友 銀 行 (取扱店 千代田営業部)
付記1号	3番(㍁)登記名義人住所変更	令和3年1月15日 第1790号	原因 平成22年10月18日本店移転 本店 東京都千代田区丸の内一丁目1番2号
付記2号	3番(㍁)根抵当権元本確定	令和3年1月15日 第1791号	原因 令和3年1月15日確定
付記3号	3番(㍁)根抵当権移転	令和3年3月18日 第16575号	原因 令和3年2月18日債権譲渡 根抵当権者 東京都千代田区麹町三丁目4番地 アイ・アール債権回収株式会社
3(㍁)	根抵当権設定	平成22年2月17日 第3716号	原因 平成22年1月6日設定 極度額 金270万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 根抵当権者 東京都台東区台東二丁目8番2号 朝 日 信 用 金 庫
付記1号	3番(㍁)根抵当権元本確定	令和1年7月24日 第46740号	原因 令和1年7月16日確定
付記2号	3番(㍁)根抵当権一部移転	令和1年9月6日 第56573号	原因 令和1年9月6日一部代位弁済 弁済額 金1,794万7,838円 根抵当権者 東京都中央区八重洲二丁目6番1 7号 東 京 信 用 保 証 協 会



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局府中支局管轄)

令和4年7月7日

東京法務局新宿出張所

登記官

田 家 重 信



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K27873 (1 / 1)

3 / 3