



固定資産（土地・家屋）評価証明書

証明を必要とする理由 裁判所へ提出

土地	所在地	大田区大森本町一丁目8番9	登記地積 m ²	4,637.73	令和 3 年度			
	登記地目：	宅地	地積	4,637.73	価 格 (円)	(区分)	課税標準額 (円)	*****
	現況地目：	宅地	現況地積 m ²	4,637.73	¥2,190,492,630	固定資産税	¥294,403,098	*****
						都市計画税	¥588,806,196	*****
	共有持分							
土地	摘分子	345				課税標準の特例額：		¥365,082,105
	分母	100000				比準課税標準額：		¥294,403,098
	所有者							
	所在地	大田区大森本町一丁目8番21	登記地積 m ²	32.17	令和 3 年度			
	登記地目：	宅地	地積	32.17	価 格 (円)	(区分)	課税標準額 (円)	*****
土地	現況地目：	宅地	現況地積 m ²	32.17	¥15,194,530	固定資産税	¥2,042,148	*****
						都市計画税	¥4,084,299	*****
	共有持分							
	摘分子	345				課税標準の特例額：		¥2,532,421
	分母	100000				比準課税標準額：		¥2,042,148
家屋	所有者	大田区大森本町1-8-12 S-501						
	所在地	大田区大森本町一丁目8番地9	登記床面積 m ²	67.11	令和 3 年度			
	大田区大森本町一丁目8番地21		床面積	67.11	価 格 (円)	*****	*****	*****
	家屋番号：8-9-82		現況床面積 m ²	77.89	¥3,633,300	*****	*****	*****
	建物番号：S501					*****	*****	*****
家屋	種類：居宅 ポンプ室							
	地上：1階					敷 地 権	：所有権	
	要構造：鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート造							
	所有者	大田区大森本町1-8-12 S-501						

上記のとおり証明します。

※旧元号で表記されている場合でも、文書の効力に影響はありません。

証明内容のお問合せは、大田都税事務所へお願いします。

第035826号
令和 4年 2月28日
東京都 新宿 都税事務所長

