

専有部分の家屋番号	5284-5-101 ~ 5284-5-106 5284-5-201 ~ 5284-5-205 5284-5-301 ~ 5284-5-306 5284-5-401 ~ 5284-5-406 5284-5-501 ~ 5284-5-506 5284-5-601 ~ 5284-5-606 5284-5-701 ~ 5284-5-705 5284-5-801 ~ 5284-5-805 5284-5-901 ~ 5284-5-905 5284-5-1001 ~ 5284-5-1004 5284-5-1101 ~ 5284-5-1104 5284-5-1201 ~ 5284-5-1204 5284-5-1301 ~ 5284-5-1303
-----------	--

表 題 部 (一棟の建物の表示)

調製

平成11年6月24日

所在図番号

余白

所 在 茅ヶ崎市十間坂一丁目 5284番地5

余白

建物の名称 ライオンズプラザ茅ヶ崎

余白

① 構 造

② 床 面 積 m²

原因及びその日付〔登記の日付〕

鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋
根13階建

1階	582	42
2階	478	25
3階	535	37
4階	332	55
5階	332	55
6階	332	55
7階	332	55
8階	332	55
9階	309	60
10階	285	90
11階	286	42
12階	275	17
13階	251	32

余白

余白

余白

昭和63年法務省令第37号附則第2条第
2項の規定により移記
平成11年6月24日

表 題 部 (敷地権の目的である土地の表示)

①土地の符号	② 所 在 及 び 地 番	③地 目	④ 地 積 m ²	登 記 の 日 付
1	茅ヶ崎市十間坂一丁目5284 番5	宅地	1177 73	平成3年8月16日

表 題 部 (専有部分の建物の表示)

不動産番号

0211000058740

家屋番号 十間坂一丁目 5284番5の601

余白

建物の名称 601

余白

① 種 類

② 構 造

③ 床 面 積 m²

原因及びその日付〔登記の日付〕

居宅

鉄骨鉄筋コンクリート造1
階建

6階部分 68 08

平成3年8月4日新築

余白

余白

余白

昭和63年法務省令第37号附則第2条第
2項の規定により移記
平成11年6月24日

表 題 部 (敷地権の表示)			
①土地の符号	②敷地権の種類	③ 敷 地 権 の 割 合	原因及びその日付〔登記の日付〕
1	所有権	45万4602分の7386	平成3年8月4日敷地権 〔平成3年8月16日〕

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成3年8月22日 第16489号	原因 平成3年8月21日売買 所有者 東京都杉並区宮前五丁目10番22号 金子 文 藏 順位1番の登記を移記
2	所有権移転	平成11年3月25日 第7255号	原因 平成11年3月25日売買 所有者 茅ヶ崎市十間坂一丁目3番18-60 1号ライオンズプラザ茅ヶ崎 小 柳 勝 信 順位2番の登記を移記
付記1号	2番登記名義人住所変更	平成21年11月30日 第48350号	原因 平成20年4月1日住所移転 住所 埼玉県所沢市大字山口746番地の4Y KSビル203 代位者 川 崎 市 代位原因 平成21年11月26日滞納処分による参加差押
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成11年6月24日
3	差押	平成17年3月9日 第4518号	原因 平成17年3月8日川崎市高津区役所差 押 債権者 川 崎 市
4	参加差押	平成21年11月30日 第48351号	原因 平成21年11月26日川崎市高津区役 所参加差押 債権者 川 崎 市
5	参加差押	平成25年10月8日 第60040号	原因 平成25年10月8日参加差押 債権者 茅 ヶ 崎 市
6	参加差押	平成30年12月28日 第70709号	原因 平成30年12月28日茅ヶ崎市参加差 押 債権者 茅 ヶ 崎 市
7	3番差押登記抹消	令和2年9月18日 第46875号	原因 令和2年9月15日解除
8	4番参加差押登記抹消	令和2年9月18日 第46876号	原因 令和2年9月15日解除
9	差押	令和3年4月30日 第23094号	原因 令和3年4月28日横浜地方裁判所担保 不動産競売開始決定 債権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 独立行政法人住宅金融支援機構

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 する 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	平成11年3月25日 第7256号	原因 平成11年3月25日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金2,200万円 利息 金1,890万円に付年2・10%但し 平成21年3月25日から年4・00%金3 00万円に付年3・05%但し平成21年3 月25日から年4・00%(月割計算、月末 満の期間は年365日日割計算) 損害金 年14・5%(年365日日割計算) 債務者 茅ヶ崎市十間坂一丁目3番18-60 1号ライオンズプラザ茅ヶ崎 小 柳 勝 信 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 住 宅 金 融 公 庫 (取扱店 株式会社あさひ銀行藤沢支店) 順位3番の登記を移記
付記1号	1番抵当権移転	平成24年2月2日 第6186号	原因 平成19年4月1日独立行政法人住宅金 融支援機構法附則第3条第1項により承継 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 独立行政法人住宅金融支援機構
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成11年6月24日



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。
(横浜地方法務局湘南支局管轄)

令和4年1月14日
東京法務局新宿出張所

登記官

大 滝 直 子

